



COMUNE DI MONTIANO

Provincia di Forlì-Cesena

COPIA

Prot. n° 125 del 13/01/2014_

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Adunanza di PRIMA CONVOCAZIONE

n° 83 del 23/12/2013

OGGETTO :

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU): INDIVIDUAZIONE DEI TERRENI AGRICOLI COLLINARI E DEI TERRENI AGRICOLI NON COLLINARI.

L'anno **duemilatredici**, addì **ventitre**, del mese di **dicembre**, alle ore **8** e minuti **30**, nella sala delle adunanze consiliari , convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta **SEGRETA** di PRIMA CONVOCAZIONE, la Giunta Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
MOLARI dott. FABIO	SINDACO	X	
MARONI FRANCESCA	VICE SINDACO	X	
PEDRELLI EUGENIO	ASSESSORE ESTERNO	X	
POLLINI VINCENZO	ASSESSORE ESTERNO		X
ANGELINI ROSELLA	ASSESSORE ESTERNO	X	
Totale		4	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DOTT.SSA MANUELA LUCIA MEI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **MOLARI dott. FABIO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Proposta n. 21300089

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU): INDIVIDUAZIONE DEI TERRENI AGRICOLI COLLINARI E DEI TERRENI AGRICOLI NON COLLINARI.

Sindaco f.to Molari Fabio	Ufficio proponente: SERVI .FINANZIARI
Assessore f.to Maroni Dott.ssa Francesca	Servizio interessato: TRIBUTI

RICHIAMATI:

- gli artt. 8 e 9 del D. Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 recante “Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale” che disciplinano l’introduzione dell’Imposta municipale propria (denominata anche IMU);
- l’art. 13, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modifiche ed integrazioni recante “Disposizioni urgenti per la crescita, l’equità e il consolidamento dei conti pubblici” che disciplina l’anticipazione in via sperimentale dell’applicazione dell’IMU a decorrere dall’anno 2012;
- il D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504 (Norma istitutiva e disciplinante l’ICI), per le parti espressamente richiamate dalle disposizioni sopra citate;
- l’art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che reca disposizioni in materia di potestà regolamentare dei comuni per la disciplina delle proprie entrate anche tributarie;
- l’art. 59 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che disciplina la potestà regolamentare comunale in materia di Imposta Comunale sugli Immobili e che, per le parti ancora vigenti, è espressamente richiamato dalle disposizioni dell’Imposta municipale propria;

Considerato che il Ministero dell’Economia e delle Finanze all’art. 8 “Agevolazioni ed esenzioni” della Circolare n° 3/DF del 18/05/2012 ha esteso anche all’IMU l’esenzione riguardante i terreni agricoli che ricadono in aree montane e di collina, delimitate ai sensi dell’art. 15 della legge 27 dicembre 1977, n. 984;

Dato atto che l’art. 4, comma 5-bis del D.L. n. 16/2012 stabilisce che debba essere un decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze ad individuare i comuni nei quali si applica l’esenzione in esame sulla base dell’altitudine ed, eventualmente, sulla base della redditività dei terreni;

Considerato, altresì, che fino all’emanazione di detto decreto, l’esenzione in questione si rende applicabile per i terreni contenuti nell’elenco allegato alla circolare n. 9 del 14/06/1993, concernente “Imposta comunale sugli immobili (ICI). Decreto Legislativo n. 504/1992 – Esenzione di cui all’art. 7, lettera h) – Terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell’15 della legge 27 dicembre 1977, n. 984;

Visto che, nell’elenco allegato alla Circolare n. 9 del 14/06/1993, il Comune di Montiano viene classificato con l’annotazione parzialmente delimitato, sintetizzato con la sigla “PD”, che nello specifico significa che l’esenzione opera limitatamente ad una parte del territorio comunale;

Ritenuto, pertanto, necessario individuare un elenco riepilogativo dei terreni agricoli situati sul territorio del Comune di Montiano, divisi tra collinari e non collinari, al fine di agevolare il contribuente nel rispetto degli adempimenti in materia di IMU;

PROPOSTA: 41300083

ACQUISITO, in via preliminare, il parere del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, di cui all'art. 49 D. Lgs. n. 267/2000, di seguito riportato;

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA si esprime parere:

/ / Favorevole / / Sfavorevole (All.)

data 23/12/2013

Il Responsabile: f.to Guidi Rag. Gabriella

PROPONE

1. di approvare l'elaborato "Elenco riepilogativo dei terreni agricoli situati sul territorio del Comune di Montiano divisi tra collinari e non collinari al 19- 06 - 2013", allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A);
2. di pubblicare il presente provvedimento sul sito del Comune di Montiano, al fine di agevolare i contribuenti nel rispetto degli adempimenti in materia di IMU;
3. di dare atto che il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa o diminuzione di entrata, non necessita dell'assunzione del parere di regolarità contabile del Responsabile di Ragioneria;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00.

**Allegato A) alla delibera di G.C. n. 83 del 23/12/2013
F.to Manuela Lucia Mei**



COMUNE DI MONTIANO

PROVINCIA DI FORLÌ - CESENA

P.zza Maggiore, 3 - 47020 MONTIANO (FC)

Tel. 0547 - 51151 / 51032 - Fax 0547 - 51160



**ELENCO RIEPILOGATIVO DEI TERRENI AGRICOLI
SITUATI SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI MONTIANO
DIVISI TRA COLLINARI E NON COLLINARI
AL 19- 06 - 2013**

Fogli interamente inclusi nella zona collinare: n. 4, n. 6, n. 7, n. 8, n. 9, n. 10 e n. 11

Fogli interamente esclusi dalla zona collinare: n. 1 e n. 2

Fogli parzialmente inclusi nella zona collinare: n. 3 e n. 5 (vedere la divisione per particelle sotto riportata)

**CATASTO TERRENI - FOGLIO 5 (CINQUE)
ELENCO NUMERI PARTICELLE ALLA DATA DEL 19-06-2013**

<u>FOGLIO 5 (CINQUE)</u>		
FOGLIO 5 INTERO	ZONA NORMALE	ZONA COLLINARE
2	10	2
3	13	3
4	14	4
6	15	6
9	16	9
10	17	108
13	18	109
14	19	110
15	20	111
16	21	113
17	22	114
18	23	115
19	24	116
20	25	117
21	26	118
22	30	119
23	31	120
24	32	121
25	33	122
26	34	123
30	35	124
31	36	126
32	37	127
33	38	128
34	39	129
35	40	130
36	41	133
37	42	136
38	43	137
39	45	139
40	46	140
41	47	141
42	48	142
43	50	143

45	53	144
46	54	146
47	55	149
48	56	153
50	57	156
53	58	157
54	59	161

<u>FOGLIO 5 (CINQUE)</u>		
FOGLIO 5 INTERO	ZONA NORMALE	ZONA COLLINARE
55	60	162
56	61	164
57	62	169
58	63	170
59	64	171
60	65	179
61	66	180
62	67	201
63	68	
64	69	
65	70	
66	71	
67	72	
68	73	
69	78	
70	85	
71	86	
72	87	
73	88	
78	89	
85	90	
86	91	
87	92	
88	93	
89	94	
90	95	
91	96	
92	98	
93	99	
94	100	
95	101	
96	102	
98	103	
99	104	
100	105	
101	106	
102	107	
103	131	
104	145	
105	158	
106	159	
107	160	
108	167	
109	168	
110	172	
111	173	
113	181	
114	182	
115	183	
116	184	
117	185	
118	186	
119	187	
120	188	
121	189	
122	190	
123	191	
124	192	
126	193	
127	194	
128	195	
129	196	
130	197	
131	199	

133	202
136	203
137	204
139	205
140	207
141	208
142	209
143	210
144	211
145	212
146	213

<u>FOGLIO 5 (CINQUE)</u>		
FOGLIO 5 INTERO	ZONA NORMALE	ZONA COLLINARE
149	214	
153	215	
156	216	
157	217	
158	218	
159	219	
160	220	
161	221	
162	222	
164	223	
167	225	
168	226	
169	227	
170	228	
171	229	
172		
173		
179		
180		
181		
182		
183		
184		
185		
186		
187		
188		
189		
190		
191		
192		
193		
194		
195		
196		
197		
199		
201		
202		
203		
204		
205		
207		
208		
209		
210		
211		
212		
213		
214		
215		
216		
217		
218		
219		
220		
221		
222		

223
225
226
227
228
229

CATASTO TERRENI - FOGLIO 3 (TRE)
ELENCO NUMERI PARTICELLE ALLA DATA DEL 19-06-2013

FOGLIO 3 INTERO	<u>FOGLIO 3 (TRE)</u> ZONA NORMALE	ZONA COLLINARE
1	1	111
2	2	112
4	4	113
5	5	114
6	6	115
8	8	116
10	10	117
12	12	118
13	13	119
14	14	121
15	15	122
16	16	123
17	17	124
18	18	126
20	20	127
21	21	128
22	22	129
23	23	130
24	24	131
25	25	132
26	26	133
27	27	134
29	29	135
30	30	136
31	31	137
32	32	139
33	33	141
35	35	144
36	36	145
37	37	156
38	38	160
39	39	161
40	40	162
41	41	170
42	42	172
43	43	173
44	44	174
45	45	183
46	46	184
47	47	185
48	48	201
49	49	216
50	50	225
53	53	248
59	59	249
63	63	250
64	64	
65	65	
66	66	
67	67	

68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87

FOGLIO 3 (TRE)

FOGLIO 3 INTERO	ZONA NORMALE	ZONA COLLINARE
88	88	
92	92	
93	93	
95	95	
96	96	
97	97	
98	98	
99	99	
100	100	
101	101	
102	102	
103	103	
104	104	
105	105	
106	106	
107	107	
108	108	
110	110	
111	138	
112	146	
113	147	
114	148	
115	149	
116	150	
117	152	
118	157	
119	158	
121	164	
122	165	
123	167	
124	168	
126	169	
127	171	
128	175	
129	176	
130	179	
131	187	
132	208	
133	221	
134	223	
135	224	
136	226	
137	227	
138	228	
139	229	
141	231	
144	232	
145	233	
146	234	
147	235	
148	236	

149	237
150	238
152	239
156	240
157	241
158	243
160	244
161	245
162	246
164	247
165	A
167	B
168	
169	
170	
171	
172	
173	
174	
175	
176	
179	
183	
184	

FOGLIO 3 INTERO	<u>FOGLIO 3 (TRE)</u>	
	ZONA NORMALE	ZONA COLLINARE
185		
187		
201		
208		
216		
221		
223		
224		
225		
226		
227		
228		
229		
231		
232		
233		
234		
235		
236		
237		
238		
239		
240		
241		
243		
244		
245		
246		
247		
248		
249		
250		
A		
B		

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la sovraesposta proposta di deliberazione;
- Con voti unanimi e palesi per alzata di mano;

DELIBERA

- **di approvare** integralmente la proposta di deliberazione suddetta

inoltre, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito,

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134 comma 4 del D.Leg.267/2000.

Letto confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to MOLARI dott. FABIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA MANUELA LUCIA MEI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE:

è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi fino al 28/01/2014__
(Rep.N.35), ai sensi art.124 comma 1 D.Lgs.267/2000;

è stata trasmessa in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'Art. 125 del D.Lgs.267/2000;

Montiano, lì 13/01/2014__

L'Addetto alla Pubblicazione all'Albo Pretorio
F.to Letizia Tronetti

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Letizia Tronetti

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è esecutiva, ai sensi di legge, il 23/12/2013__:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio;

lo stesso giorno della sua adozione ai sensi dell'Art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Montiano, lì _13/01/2014_

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Letizia Tronetti

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
per uso amministrativo.

Montiano, lì 13/01/2014__

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Letizia Tronetti